



Комплексные системы
безопасности и комфорта



Пример расчета систем безопасности и комфорта для загородного дома “под ключ”

Исходные данные

Загородный 2-х этажный дом, площадью 200 кв. м. Местоположение - Ленинградская область, Всеволожский район. Площадь придомового участка - 8 соток. Дом каменный. Забор по периметру участка коричневый профилированный лист высотой 2 метра. Въезд на участок через откатные ворота. Два входа через калитки. На участке отдельно стоящее кирпичное здание гаража, площадью 25 кв. м..



Задачи

1. Охранно-пожарная сигнализация с дальнейшей сдачей объекта под охрану охранной фирме и страхованием дома и имущества.
2. Предусмотреть информирование о возможных протечках воды с возможностью автоматического перекрывания кранов.
3. Предусмотреть возможность удаленного управления отоплением для экономии топлива.
4. Предусмотреть информирование о превышении концентрации угарного газа в каминной комнате и о возможной утечке природного газа в кухне.



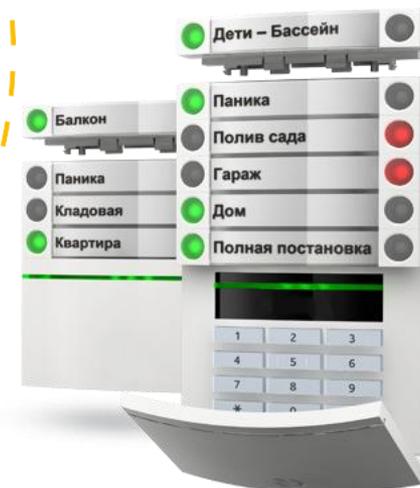
5. Оборудовать дом системами приема спутникового телевидения Триколор и эфирного телевидения.
6. Оборудовать капитки системами контроля доступа с электрическими замками и видеодомофоном. Установить две цветные уличные видеокамеры для наблюдения за подъездами к участку. Обеспечить архивирование данных и удаленный просмотр видеоизображения.
7. Оборудовать дом доступом в интернет с устойчивой сетью Wi-Fi.





Раздел 1. Беспроводная охранно-пожарная сигнализация

Учитывая, что на стадии установки данных систем внутренняя отделка дома была практически завершена, было принято решение использовать беспроводное оборудование Jablotron (Чехия). Профессиональная охрана. Мультизадачность, дистанционное управление, простая установка. Более того, привлекательный внешний вид!



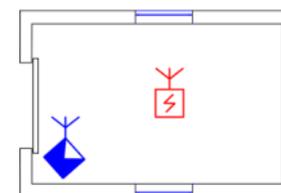
Система информирует владельца о текущих событиях по смс или звонком, а также позволяет управлять всеми функциями при помощи облачного решения или бесплатного приложения для iOS или Android. Объекты, оборудованные данными устройствами, без проблем берут на охрану все охранные фирмы региона.

Схема расположения оборудования Беспроводная охранно-пожарная сигнализация

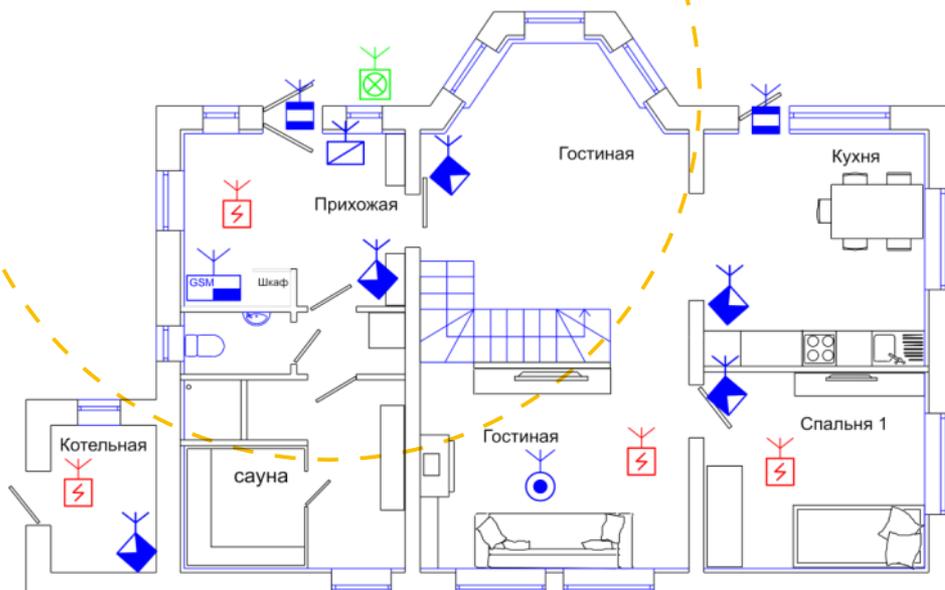
Условные обозначения

-  Контрольная панель с GSM коммуникатором
-  Беспроводная клавиатура
-  Беспроводной детектор движения
-  Беспроводной детектор открытия двери
-  Беспроводной детектор дыма
-  Беспроводная внутренняя сирена
-  Беспроводной уличный комбинированный светозвуковой оповещатель
-  Беспроводной брелок с тревожной кнопкой

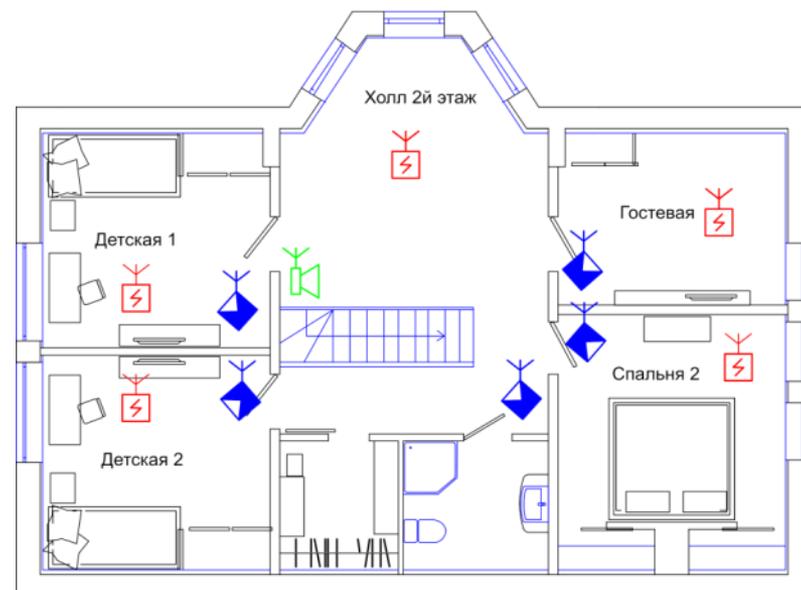
Гараж



1й этаж



2й этаж



Расчет стоимости системы с установкой

Беспроводная охранно-пожарная сигнализация



| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|--------------|--|----------|--------|------------------|
| 1 | JA-82GSM kit | Комплект GSM сигнализации. Состав: панель с радиомодулем и GSM модулем - JA-80KRY, радиоканальные датчики/устройства JA-80P, JA-81F, JA-81M, JA-80L, RC-86, PC-01, элементы питания в комплекте. | 28 400 ₽ | 1 | 28 400 ₽ |
| 2 | JA-80A | Беспроводная уличная сирена с двусторонней связью | 4 740 ₽ | 1 | 4 740 ₽ |
| 3 | JA-83P | Беспроводной комбинированный миниатюрный ИК детектор движения | 2 400 ₽ | 10 | 24 000 ₽ |
| 4 | JA-81M | Беспроводной магнитный детектор малого размера | 2 070 ₽ | 1 | 2 070 ₽ |
| 5 | JA-82ST | Беспроводной датчик дыма и температуры | 2 842 ₽ | 9 | 25 578 ₽ |
| 6 | | Расходные материалы, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 2 500 ₽ |
| 7 | | Монтаж, настройка, пусконаладка и транспортные расходы | | | 32 000 ₽ |
| ИТОГО | | | | | 119 288 ₽ |

Раздел 2.

Автоматическая защита от затоплений

В местах возможных протечек воды и затоплений устанавливаются специальные датчики, которые срабатывают при попадании жидкости на его электроды. Сигнал с датчиков передается на центральный прибор ja-82 GSM (учтен в разделе 1). Центральный прибор посылает смс-сообщение, информируя владельца о том, в каком именно помещении произошла протечка, и посылает сигнал на краны с электроприводом на перекрытие водопровода в этом помещении.

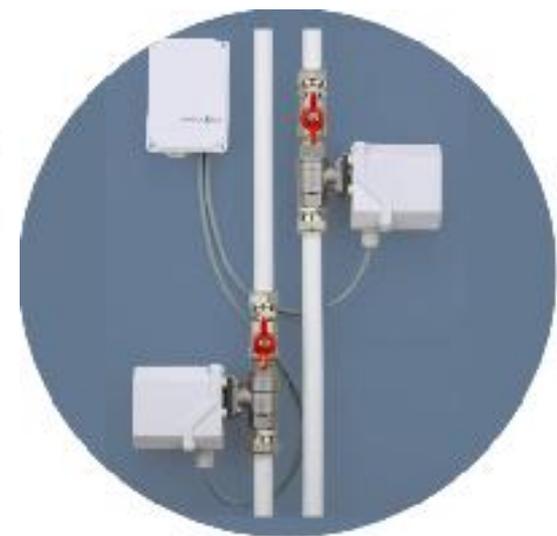


Схема расположения оборудования Автоматическая защита от затоплений

Условные обозначения



Контрольная панель с GSM коммуникатором



Блок автоматической защиты от затоплений



Датчик протечки воды



Беспроводной магнитоконтактный детектор



Кран шаровой с электроприводом.
Горячая и холодная вода соответственно

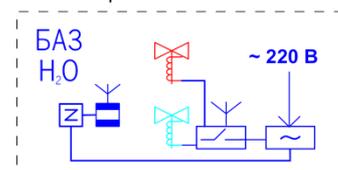


12В, 1А, блок бесперебойного питания

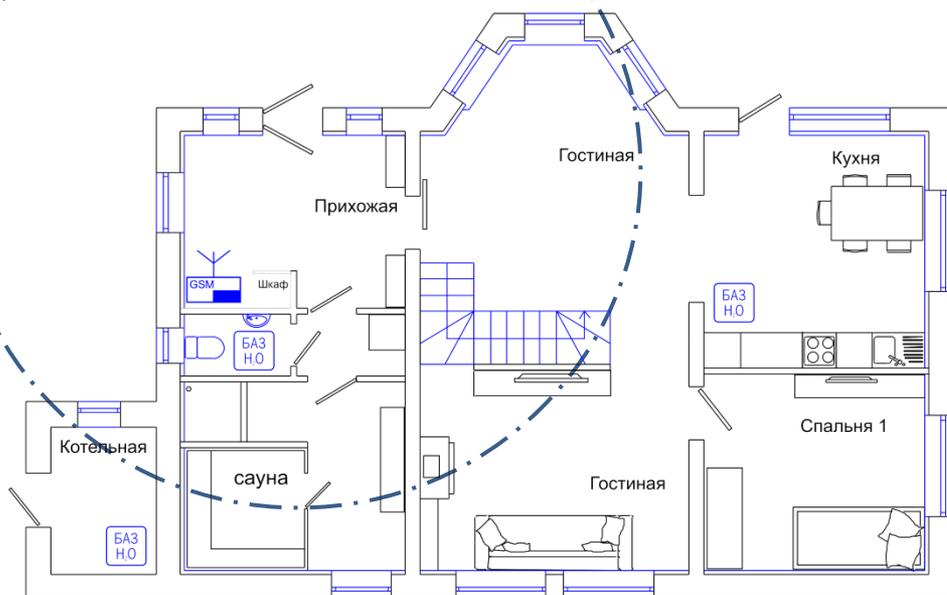


Беспроводной модуль для активации выхода РГ

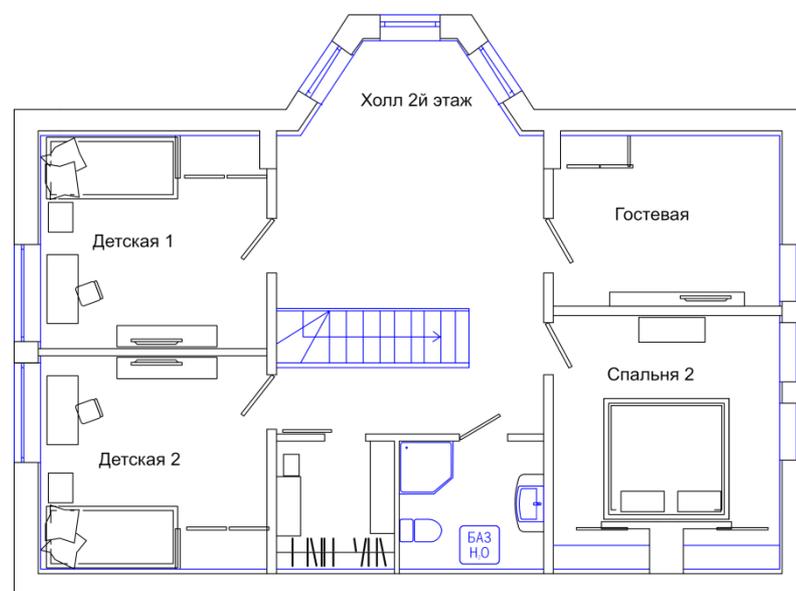
Блок автоматической защиты от затоплений



1й этаж



2й этаж





Расчет стоимости системы с установкой Автоматическая защита от затоплений

| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|-------------|---|---------|--------|-----------------|
| 1 | LD-81 | Проводной датчик протечки воды для подключения к системе через беспроводной датчик JA-81M | 684 Р | 4 | 2 744 Р |
| 2 | UC-82 | Беспроводной модуль для активизации выхода Pg, 2 реле, питание 12V DC | 2 352 Р | 4 | 9 408 Р |
| 3 | Астра-712/0 | 12В, 1А, блок бесперебойного питания с АКБ | 2 400 Р | 4 | 9 600 Р |
| 4 | JA-81M | Беспроводной магнитный детектор малого размера | 2 070 Р | 4 | 8 280 Р |
| 5 | Jw5020 | Кран шаровый с электроприводом JOYWEE 3/4' 12VDC | 2 850 Р | 8 | 22 800 Р |
| 6 | | Расходные материалы, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 1 500 Р |
| 7 | | Монтаж, настройка, пуско-наладка и транспортные расходы | | | 17 700 Р |
| ИТОГО | | | | | 72 032 Р |

Раздел 3. Автоматическая система управления отоплением по GSM

В помещениях, где необходимо регулировать температуру, устанавливается программируемый беспроводной термостат, при помощи которого можно легко задавать комфортную температуру и температуру против замерзания. В случае падения температуры ниже комфортной, термостат посылает сигнал на контрольный прибор ja-82 GSM (учтен в разделе 1). Контрольный прибор через исполнительное устройство дает сигнал на котел о нагреве помещения. Когда владелец уезжает из дома, он нажатием одной кнопки включает поддержание температуры против замерзания. Перед тем, как ехать обратно, он отправляет смс на контрольный прибор с сигналом о начале прогрева дома до комфортной температуры. К моменту его приезда дом уже будет прогрет. Сигнал о неисправности котла формируется путем замера температуры на выходной (горячей) трубе системы отопления.



Схема расположения оборудования Автоматическая система управления отоплением по GSM

Условные обозначения



Контрольная панель с GSM коммуникатором



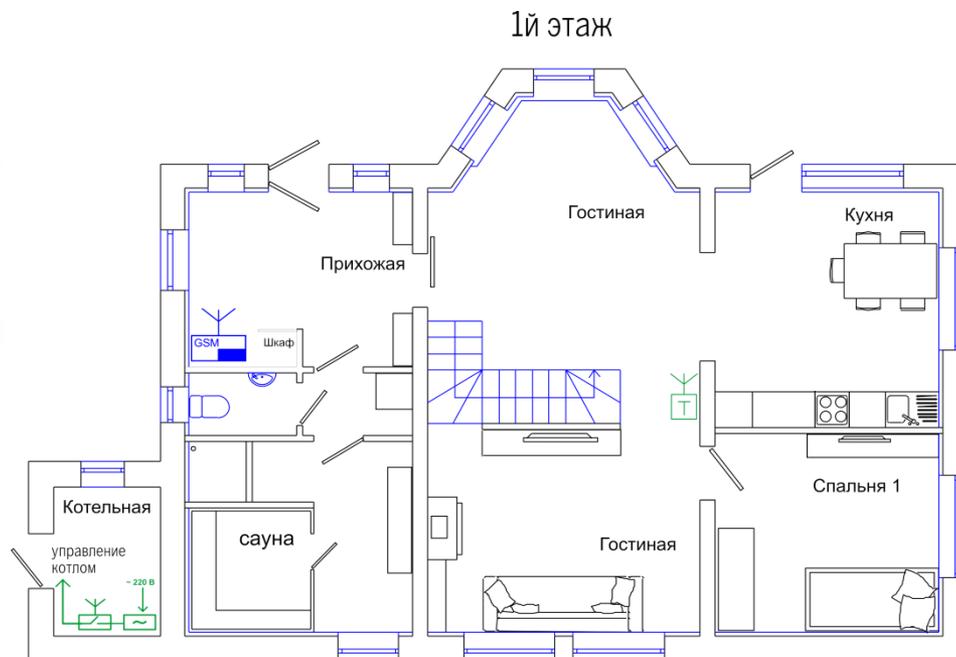
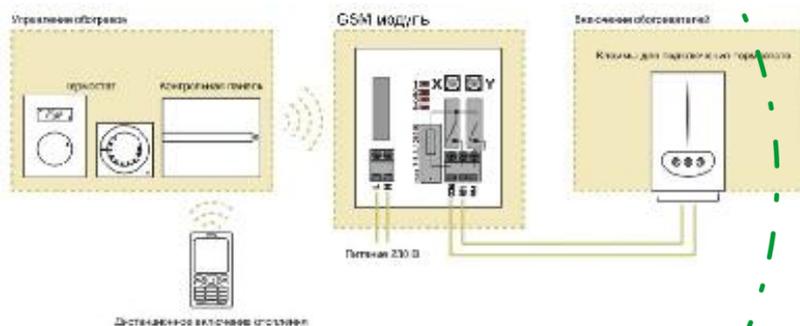
12В, 1А, блок бесперебойного питания



Программируемый беспроводный термостат управление котлом



Беспроводной модуль для активизации выхода PG





Расчет стоимости системы с установкой Автоматическая система управления отоплением по GSM

| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|-------------|---|---------|--------|----------------|
| 1 | TP-83 | Программируемый беспроводный термостат управление котлом | 2 499 Р | 1 | 2 499 Р |
| 2 | UC-82 | Беспроводной модуль для активизации выхода Рg, 2 реле, питание 12V DC | 2 352 Р | 1 | 2 352Р |
| 3 | Астра-712/0 | 12В, 1А, блок бесперебойного питания с АКБ | 2 400 Р | 1 | 2 400 Р |
| 4 | JA-81M | Беспроводной магнитный детектор малого размера | 2 070 Р | 1 | 2 070Р |
| 5 | Ds18 | Температурный сенсор проводной | 250 Р | 1 | 250 Р |
| 6 | | Расходные материалы, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 1 000 Р |
| 7 | | Монтаж, настройка, пуско-наладка и транспортные расходы | | | 8 500 Р |
| ИТОГО | | | | | 19 071Р |

Раздел 4. Информирование о протечках угарного и природного газов

В каминной устанавливается датчик угарного газа, который фиксирует содержание этого газа в помещении в случае превышения допустимой нормы датчик посылает сигнал на контрольный прибор ja-82 GSM (учтен в разделе 1). Контрольный прибор в свою очередь информирует владельца по смс-или телефонным звонком. А также включает внутреннюю сирену, чтобы разбудить владельца если он на текущий момент находится в доме. По такому же принципу работает датчик утечки природного газа устанавливаемый на кухне. В случае необходимости система может автоматически перекрывать ввод природного газа в дом или открывать заслонку дымохода (шибер) в случае превышения содержания угарного газа.



Схема расположения оборудования Информирование о протечках угарного и природного газов

Условные обозначения



Контрольная панель с GSM коммуникатором



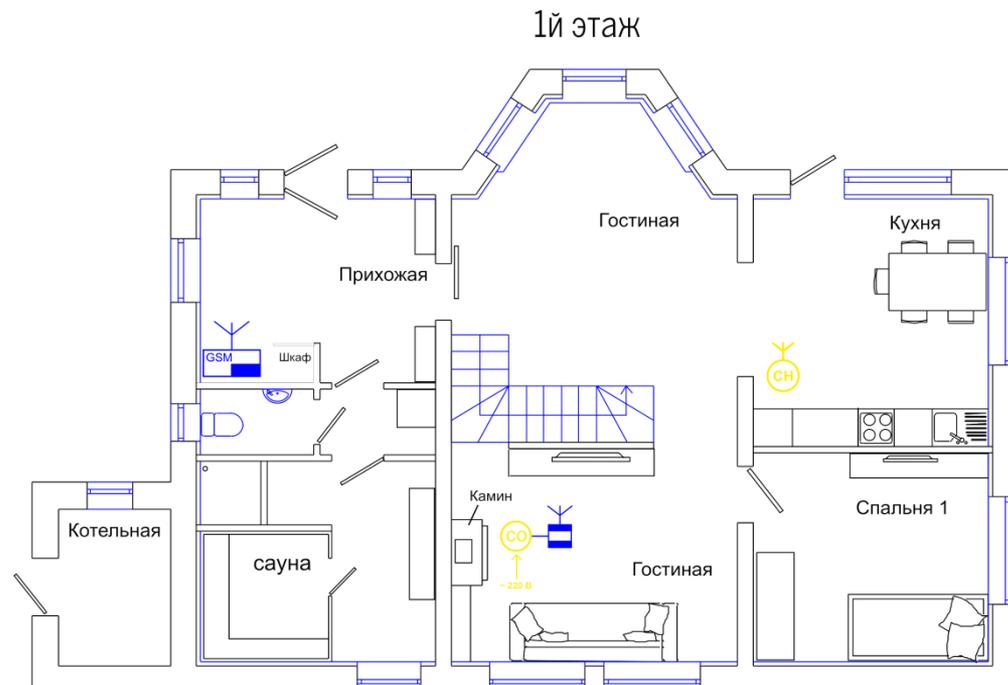
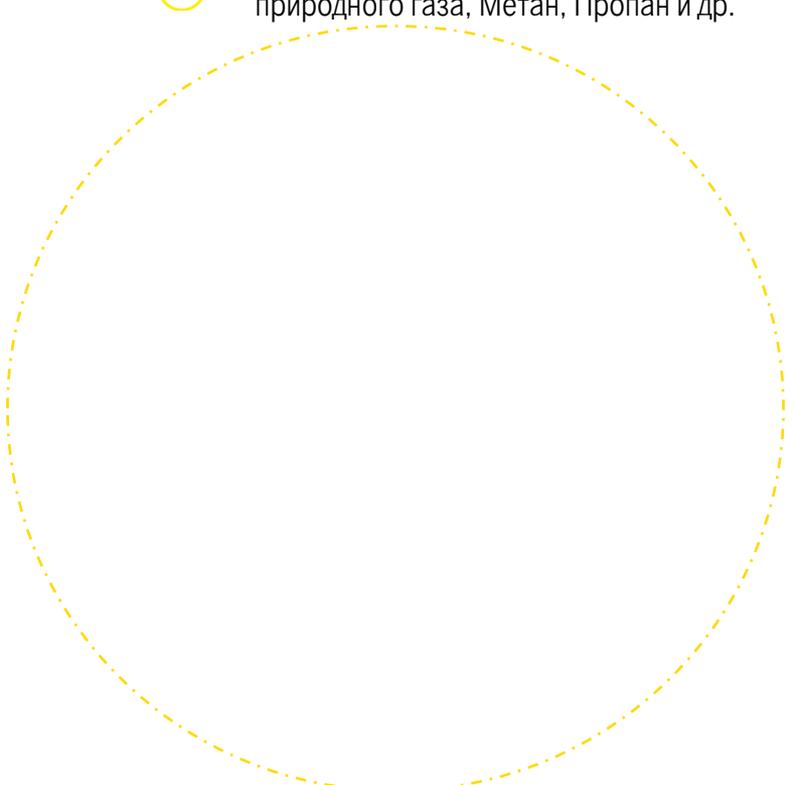
Беспроводной датчик утечки природного газа, Метан, Пропан и др.



Детектор утечки угарного газа



Беспроводной магнитоcontactный извещатель





*Расчет стоимости системы с установкой
Информирование о протечках угарного и
природного газов*

| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|-----------|--|---------|--------|-----------------|
| 1 | JA-80G | Беспроводной детектор утечки природного газа | 3 130 Р | 1 | 3 130 Р |
| 2 | УКЗ-РУ-СО | Для непрерывного автоматического контроля содержания окиси углерода СО | 6 300 Р | 1 | 6 300 Р |
| 3 | JA-81M | Беспроводной магнитный детектор малого размера | 2 070 Р | 1 | 2 070 Р |
| 4 | | Расходные материалы, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 1 000 Р |
| 5 | | Монтаж, настройка, пуско-наладка и транспортные расходы | | | 4 500 Р |
| ИТОГО | | | | | 17 000 Р |

Раздел 5. Спутниковое телевидение Триколор HD и эфирное телевидение



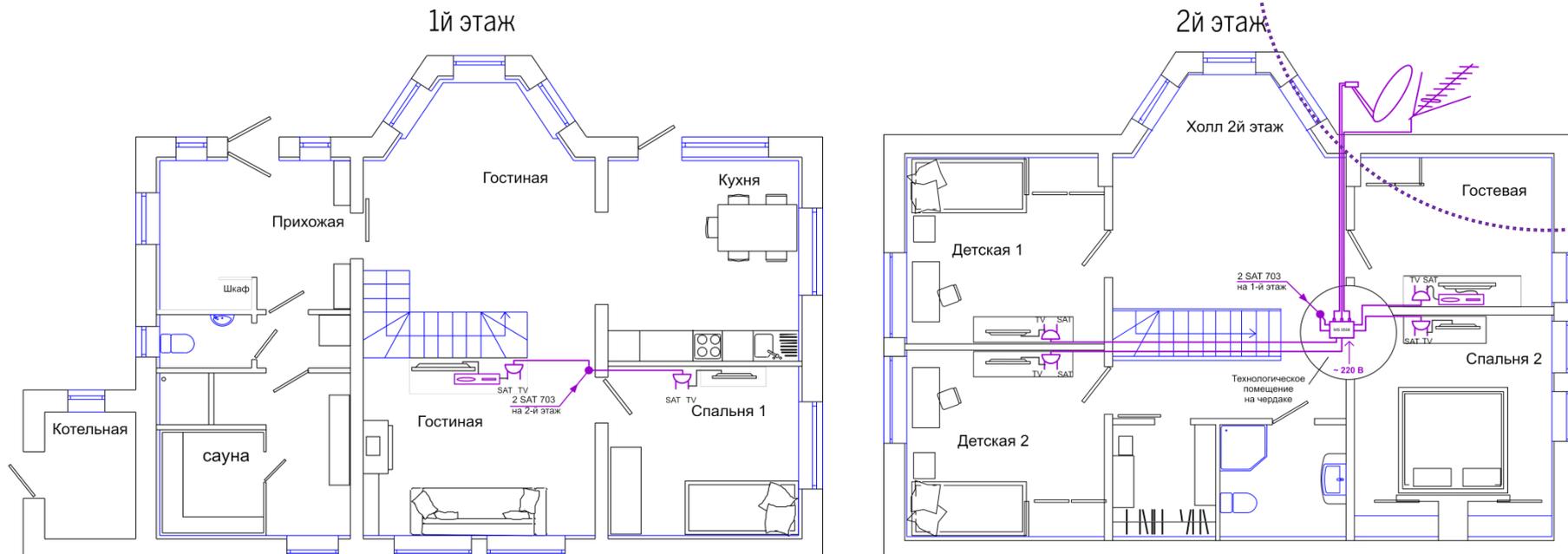
Антенны устанавливаются на стойку закрепленную на крыше здания. Кабеля от антенн заводятся в щиток в технологическом пространстве на чердаке. Куда заранее были выведены кабеля от всех телевизионных точек. В этом месте устанавливается активный мультисвич. У любой из 8 точек можно установить спутниковый ресивер, подключив его к розетке SAT TV. Также к каждой точке можно подключить телевизор и смотреть эфирные каналы.



Схема расположения оборудования Спутниковое телевидение Триколор HD и эфирное телевидение

Условные обозначения

- 
Спутниковая тарелка с конвертором
- 
TV SAT
Розетка Sat Tv диплексор
- 
Эфирная телевизионная антенна
- 
Спутниковый ресивер
- 
MS 0508
Мультисветич на 8 выходов



Расчет стоимости системы с установкой Спутниковое телевидение Триколор HD и эфирное телевидение



| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|-------------|--|---------|--------|-----------------|
| 1 | Триколор ТВ | Комплект спутникового телевидения Триколор ТВ на одного абонента. Тарелка супрал 55мм, конвертер, спутниковый ресивер U510, с картой на пакет Максимум | 8 500 ₽ | 1 | 8 500 ₽ |
| 2 | GS U510 | Цифровой спутниковый Full HD ресивер, с картой на пакет Максимум HD | 7 100 ₽ | 1 | 7 100 ₽ |
| 3 | ABM3597 | Антенна цифровая Funke | 2 500 ₽ | 1 | 2 500 ₽ |
| 4 | MS-0508 | Мультисвитч имеет 4 входа по поляризациям от конвертора, 1 эфирный вход – 8 выходов на 8 ресиверов независимо | 5 900 ₽ | 1 | 5 900 ₽ |
| 5 | 5227 | Розетка Televes 5227 (Проходная на ответвл. 14 дБ + DC) 5-2150 МГц | 350 ₽ | 6 | 2 100 ₽ |
| 6 | | Расходные материалы, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 2 500 ₽ |
| 7 | | Монтаж, настройка и транспортные расходы | | | 10 500 ₽ |
| ИТОГО | | | | | 39 100 ₽ |

Раздел 6.

Системы контроля доступа и видеонаблюдение



Калитки оборудуются системами контроля доступа с электрическими замками и видео вызывными панелями домофона. Доступ осуществляется по бесконтактным брелокам. Выход с участка по нажатию кнопки открывания двери. Установить две цветные уличные видеокамеры для наблюдения за подъездами к участку. Обеспечить архивирование данных и удаленный просмотр видеоизображения.

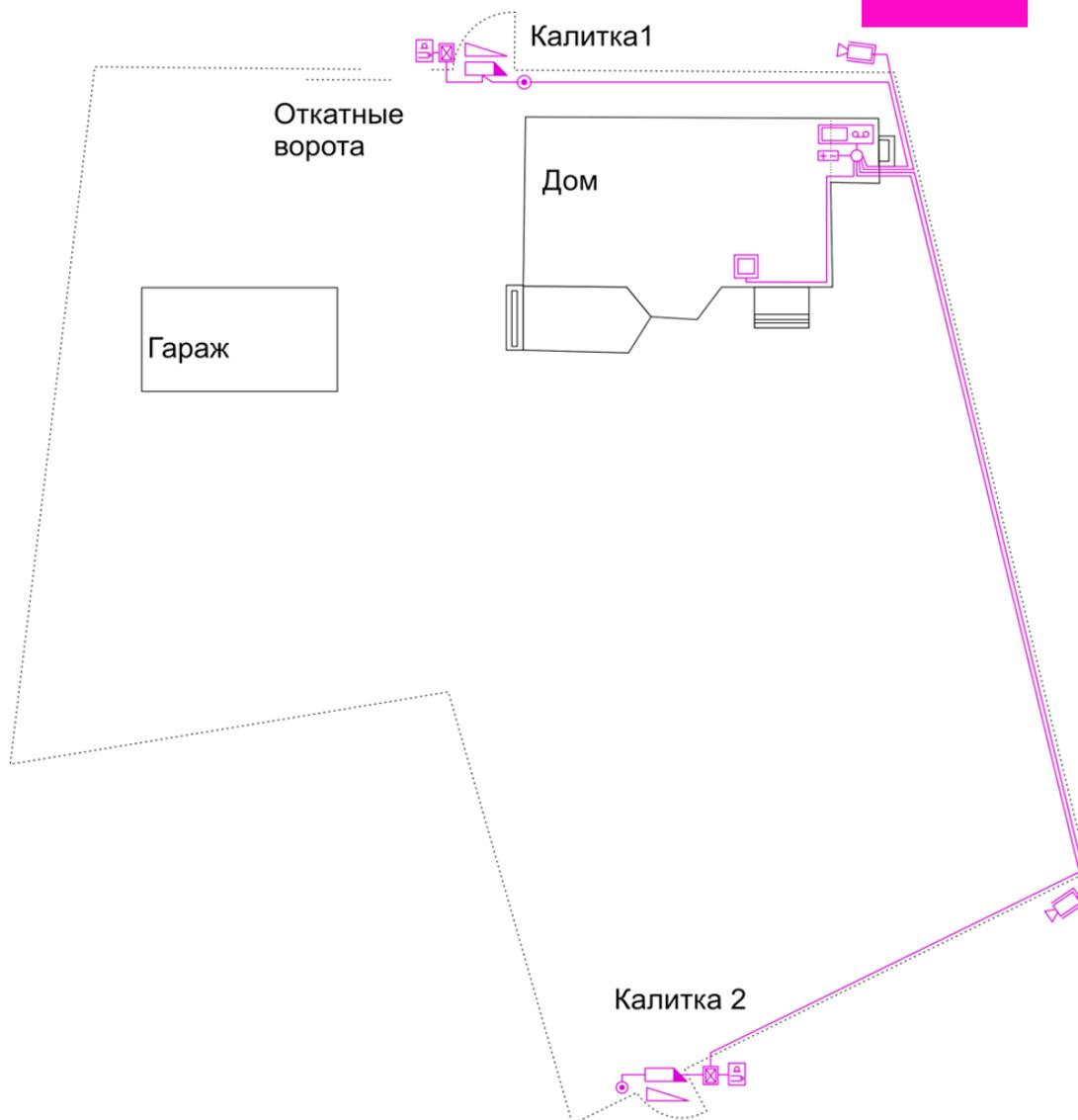


Схема расположения оборудования Системы контроля доступа и видеонаблюдение



Условные обозначения

-  Панель видеодомофона
-  Считыватель проксимити карт с контроллером
-  Дверной доводчик
-  Электромагнитный замок
-  Коробка соединительная
-  Кнопка открывания калитки
-  Уличная цветная видеокамера в гермокожухе
-  Сенсорный монитор видеодомофона
-  Видеорегистратор на 4 входа с удаленным просмотром
-  Бесперебойный блок питания



Расчет стоимости системы с установкой Системы контроля доступа и видеонаблюдение



| № | Название | Описание | Цена | Кол-во | Всего |
|--------------|-----------|---|----------|--------|-----------------|
| 1 | SRX-VF | Камера уличная с ИК подсветкой и подогревом | 5 500 ₽ | 2 | 11 000 ₽ |
| 2 | RA-2516B | Видеорегистратор spytux | 11 100 ₽ | 1 | 11 100 ₽ |
| 3 | AV-GP | Жесткий диск HDD 2ТБ | 2 800 ₽ | 1 | 2 800 ₽ |
| 4 | WOW300 | Источник бесперебойного питания Powercom | 1 500 ₽ | 1 | 1 500 ₽ |
| 5 | БПИ-12/10 | Блок питания импульсный 12В 10А | 1 350 ₽ | 1 | 1 350 ₽ |
| 6 | SC&T | Передачик видеосигнала по витой паре | 350 ₽ | 4 | 1 400 ₽ |
| 7 | ML120 | Электромагнитный замок | 1 600 ₽ | 2 | 3 200 ₽ |
| 8 | Kenwei | Комплект видеодомофона: Сенсорный 10" монитор и две вызывные видео-панели | 17 500 ₽ | 1 | 17 500 ₽ |
| 9 | Fly | Считыватели проксимити карт | 500 ₽ | 2 | 1 000 ₽ |
| 10 | | Брелоки проксимити | 50 ₽ | 10 | 500 ₽ |
| 11 | | Расходные материалы, кабели, саморезы, дюбеля, стяжки, изолента и пр. | | | 4 500 ₽ |
| 12 | | Монтаж, настройка и транспортные расходы | | | 19 500 ₽ |
| ИТОГО | | | | | 75 350 ₽ |

Нам доверяют объекты любой сложности

Среди наших клиентов есть такие известные компании как :
Холдинг “Адамант”, Ленэнерго, электронные кибермаркеты “Просто”, сеть кафе “Кофе Хаус”, “Альшарк”, “Ям-пицца”, сеть строй-супермаркетов “Мой Дом”, НПО “Алпро”, ювелирная компания “Алроса Нева”, Мариинский театр и многие другие.

Так же, были оборудованы системами безопасности большое количество частных коттеджей и многоквартирных домов в Санкт-Петербурге и области.



Спасибо за внимание!

г. Санкт-Петербург, бул. Конногвардейский, 9
+7 (921) 943 24 21; +7 (812) 643 12 33
info@geliossecurity.com, www.geliossecurity.com